

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛО НОВО-НИКОЛАЕВКА»

РЕШЕНИЕ

от 14.01.2022

№ 2

О внесении изменений в Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Село Ново-Николаевка», утвержденное решением Совета от 22.11.2019 № 30 «О налоге на имущество физических лиц»"

В соответствии с Федеральным законом от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Село Ново-Николаевка» Совет муниципального образования « Село Ново-Николаевка»

Решил:

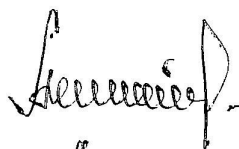
1. Внести в Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Село Ново-Николаевка», утвержденное решением Совета муниципального образования «Село Ново-Николаевка» от 22 ноября 2019 года № 30 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

В подпункте 1 пункта 2 налоговые ставки:

Исключить слова «дачного хозяйства»

2. В соответствии со ст. 16 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №4.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Совета
МО «Село Ново-Николаевка»



Т.Е. Айтжанова

Глава муниципального образования
«Село Ново-Николаевка»



Т.Е. Айтжанова

Положение
о налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования «Село ново-Николаевка»

1. Общие положения

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Село Ново-Николаевка», является местным налогом и уплачивается физическим лицом, обладающим правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

2. Налоговые ставки

Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются в следующих размерах:

В отношении объектов	Ставка налога
- жилые дома, части жилых домов; - квартир, части квартир, комнат; - объекты незавершенного строительства, в случае если проектируемое назначение таких объектов является жилой дом; - единый недвижимый комплекс, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; - гараж и машино-место; - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для введения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	0,3%
- прочие объекты налогообложения	0,5 %
- объекты, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, и предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ (административно-деловые, торговые центры, нежилые помещения, которые используются для размещения офисов, торговые объекты, объекты общественного питания и бытового обслуживания), а также объекты с кадастровой стоимостью свыше 300 млн. руб.	1 %

3. Льготы по налогам:

3.1. Льготы по налогам предусмотрены Главой 32 Налогового кодекса РФ «Налог на имущество физических лиц».

4. Налоговые вычеты.

Налоговые вычеты предусмотрены статьей 403 Налогового кодекса РФ «Налог на имущество физических лиц».

Верно: