СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«СЕЛО НОВО-НИКОЛАЕВКА»

 РЕШЕНИЕ

30.06.2023 № 4

Об Утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования

"Село Ново-Николаевка"

На основании главы 31 "Земельный налог", статьи 11 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 14, подпункта 3 пункта 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", согласно Федерального Закона от 04.11.2014 № 347- ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации», Устава МО "Село Ново-Николаевка" Совет муниципального образования " Село Ново-Николаевка»

РЕШИЛ:

1. Утвердить [Положение](#P33) о земельном налоге на территории МО " Село Ново-Николаевка ".

2. Положение о земельном налоге на территории МО " Село Ново-Николаевка ", утверждённое Решением Совета МО " Село Ново-Николаевка" от 27.01.2016 №3 «Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Село Ново-Николаевка» ( в редакции решения Совета МО «Село Ново-Николаевка» от 31.08.2018 № 19, от 28.06.2019 № 15,25.10.2019 №25), признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по земельному налогу.

3. Настоящее решение опубликовать, разместить на официальном сайте МО «Село Ново-Николаевка», направить в Межрайонную ИФНС № 4 по Астраханской области.

Председатель Совета: Т.Е. Айтжанова

Глава администрации Т.Е. Айтжанова

 Утверждено решением Совета

МО «Село Ново-Николаевка»

от 30.06.2023 № 4

 ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ " СЕЛО НОВО-НИКОЛАЕВКА "

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает ставки по земельному налогу, для физических лиц и налогоплательщиков-организаций, налоговые льготы, порядок и основания их применения на территории муниципального образования "Село Ново-Николаевка".

**Статья 1. Общие положения**

 1. Земельный налог (далее - налог) обязателен к уплате на всей территории муниципального образования " Село Ново-Николаевка ".

2. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования " Село Ново-Николаевка" устанавливаются ставки земельного налога, а также порядок и сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков-организаций, налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков.

**Статья 2. Налоговая ставка**

 Налоговые ставки по земельному налогу на территории МО "Село Ново-Николаевка" устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 **Статья 3. Налоговые льготы**

 Льготы по налогам предусмотрены гл.31 ст.395 Налогового кодекса РФ

**Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

 Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу предусмотрены ст. 397 Налогового кодекса РФ.