

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
НИКОЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

__ сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

_____ г. № ____/25
пгт. Николаевка

**О внесении изменений в Порядок
определения размера арендной платы, цены
продажи, платы за сервитут, платы за
проведение перераспределения земельных
участков (земель), находящихся в
собственности Николаевского сельского
поселения Симферопольского района
Республики Крым, утвержденный решением
Николаевского сельского совета
Симферопольского района Республики Крым
от 30.05.2024 №954/24**

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 12 Закона Республики Крым от 15.01.2015 №66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Уставом муниципального образования Николаевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Николаевский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков (земель), находящихся в собственности Николаевского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденный решением Николаевского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 30.05.2024 №954/24 (далее – Порядок), следующие изменения:

1) Приложение №1 к Порядку изложить в следующей редакции:

«Приложение №1
к Порядку определения размера арендной
платы, цены продажи, платы за сервитут,

платы за проведение перераспределения
земельных участков (земель), находящихся
в собственности Николаевского сельского
поселения Симферопольского района
Республики Крым, утвержденному решением
88 (внеочередной) сессии Николаевского
сельского совета Симферопольского района
Республики Крым от 30.05.2024 № 954/24

**Размеры ставок по арендной плате от кадастровой стоимости земельных
участков, находящихся в собственности Николаевского сельского поселения
Республики Крым (категория земель «земли населенных пунктов»)**

№ п/п	Арендная ставка (%)	Код вида разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412
1. пгт.Николаевка Симферопольский район Республика Крым		
1.1.	0,5	2.5
1.2.	1	2.1.1; 2.2; 2.3; 2.7.1; 2.7.2;11.3; 13.2
1.3.	1,3	5.2.1
1.4.	1,5	3.1; 3.4; 3.4.1; 3.4.2; 3.5; 3.5.1; 3.6; 3.7; 3.8; 5.0
1.5	2	3.3; 7.2
1.6.	3	5.2; 5.4; 6.9; 7.0
1.7.	5	5.1; 6.0; 6.4
1.8.	5,5	6.6
1.9.	6	4.0; 4.1; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8
1.10.	8	4.9.1; 13.1
1.11.	10	4.9; 12.0
1.12.	22,5	1.11
1.13.	25	6.7
1.14.	110	1.0; 1.2
1.15	0,15	2.1
1.16	2,2	6.3
1.17	1,5	9.2
2. с. Винницкое Симферопольский район Республика Крым		
2.1.	0,3	2.2; 13.2
2.2.	0,5	2.1.1
2.3.	1	3.1; 3.2
2.4.	1,5	6.8
2.5.	2,5	7.0
2.6.	5	1.15
2.7.	18	1.0
2.8	0,15	2.1
2.9	0,7	2.7.1;2.7.2
3. с. Ключевое Симферопольский район Республика Крым		
3.1.	0,4	13.2
3.2.	20	1.0
3.3	0,15	2.1

3.4	3	6.4
3.5	4	6.9
4. с. Александровка Симферопольский район Республика Крым		
4.1.	0,1	13.2
4.2.	0,15	2.1
4.3.	1,2	1.0
5. с. Петровка Симферопольский район Республика Крым		
5.1.	0,15	2.1
5.2.	7	1.0
6. с. Раздолье Симферопольский район Республика Крым		
6.1.	0,4	13.2
6.2.	1,5	3.6; 3.7
6.3.	2,15	2.1.1
6.4.	5	4.4
6.5.	25	1.0; 1.16
6.6	2,5	6.4
6.7.	3,0	6.9
6.8	0,15	2.1
6.9	2,2	6.3
6.10	6	4.9
6.11	7	4.9.1
7. с. Тепловка Симферопольский район Республика Крым		
7.1.	0,4	2.2; 13.2
7.2.	2,5	2.1.1
7.3.	1	3.1
7.4.	2,5	7.0; 7.2.3
7.5.	3	6.8
7.6.	4	6.0
7.7.	5	1.11; 6.9
7.8.	6	4.0; 4.4; 4.6; 5.1
7.9.	25	1.0; 1.16
7.10.	13	4.9.2
7.11	0,15	2.1
7.12	11	4.7
7.13	0,7	2.7.1; 2.7.2

».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Николаевского сельского совета-глава администрации
Николаевского сельского поселения А.В. Доманицкий**